

专家论证意见

项目名称	下窑村改造正骨医院北侧地块安置房回购项目（旭升新城）
采 购 人	洛阳市瀍河回族区下窑村改造正骨医院北侧地块征迁项目指挥部
代理机构	河南泽力工程管理咨询有限公司
论证时间	2022 年 06 月 22 日 09 时 30 分
论证地点	洛阳市洛龙区瑞江瀛洲花园 13-05

经过对单一来源采购内容的详细评审论证，现对本项目提出以下意见：

1. 建议采购需求中增加房屋交付状态；
2. 建议采购需求增加房屋质量保证期内，房屋及配套设施质量问题（如：管道、防水等）响应时间等书面承诺；

依据瀍河区会议纪要[2022]6 号文和瀍正指[2022]4 号文，为能够最短时间内安置被征迁群众，缩短安置过渡期，满足群众居住要求，并有效解决区域内存量房问题，同意该项目采用单一来源采购方式进行。

专家签字：

林林 韩伟伟 黄璇 曹洪芳
郭亚莉